

Số: /TB-UBND

Tứ Kỳ, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở làm việc
công an thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ

Căn cứ điểm a khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tứ Kỳ đã được UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt tại Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện Dự án: Xây dựng trụ sở làm việc công an thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 45/TTr-TNMT ngày 23 tháng 4 năm 2024;

Ủy ban nhân dân huyện Tứ Kỳ thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Thu hồi đất do các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và UBND thị trấn Tứ Kỳ đang quản lý tại khu La Tĩnh Bắc, thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương.

Chi tiết về tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất, quản lý đất; địa chỉ thường trú; diện tích đất dự kiến thu hồi; loại đất hiện trạng đang sử dụng; số thửa đất, số tờ bản đồ theo trích lục bản đồ địa chính hệ tọa độ VN-2000, tờ bản đồ địa chính số: 5 (304593-2), thị trấn Tứ Kỳ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hải Dương phê duyệt ngày 11/04/2024 (có danh sách cụ thể kèm theo).

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở làm việc công an thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Giao cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các Dự án xây dựng trụ sở làm việc công an thị trấn Tứ Kỳ và các xã: An Thanh, Quang Trung, huyện Tứ Kỳ (gọi tắt là Hội đồng GPMB huyện) phối hợp với UBND thị trấn Tứ Kỳ, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi triển khai thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm tài sản, cây cối hoa màu trên đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng trình tự, quy định của Pháp luật hiện hành.

Thời gian thực hiện: Trong tháng 5 năm 2024.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Phạm vi thực hiện Dự án thu hồi đất nông nghiệp, không phải bố trí tái định cư, dự kiến kế hoạch di chuyển trong năm 2024 và theo tiến độ của Dự án.

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng GPMB huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

UBND thị trấn Tứ Kỳ có trách nhiệm niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất này tại trụ sở UBND thị trấn, nhà văn hóa khu La Tĩnh Bắc, thông báo trên Đài truyền thanh thị trấn Tứ Kỳ, phối hợp với Hội đồng GPMB huyện tổ chức họp và gửi trực tiếp Thông báo thu hồi đất này cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi; lập biên bản đối với việc niêm yết công khai và gửi Thông báo thu hồi đất cho các hộ gia đình, cá nhân để phục vụ lưu trữ và giải quyết những vướng mắc phát sinh (nếu có).

Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Hội đồng GPMB huyện;
- UBND thị trấn Tứ Kỳ;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Văn Soái